**Перечень документов, необходимых для выдачи предварительного разрешения органа опеки и попечительства, затрагивающего осуществление имущественных прав несовершеннолетних**

**Для получения данной услуги Заявитель представляет заявление о предоставлении услуги** **и следующие документы:**

1. паспорт гражданина РФ

2. доверенность, оформленная в установленном законом порядке, в случае подачи заявления представителем заявителя.

**В случае сделки в отношении недвижимого имущества:**

- заявление законных представителей несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет (малолетних), граждан, признанных судом дееспособными;

- согласие законных представителей несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, граждан, признанных судом дееспособными;

- заявление несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;

- заявление граждан, признанных судом ограниченно дееспособными;

- паспорт законных представителей несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

- паспорта граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

- правоустанавливающие документы на жилые помещения, подтверждающего право собственности на жилые помещения;

- правоустанавливающие документы на иное недвижимое имущество, подтверждающего право собственности на иное недвижимое имущество;

- договор долевого участия в строительстве (уступки прав требования);

- договор социального найма (ордера) жилого помещения, подлежащего обмену, если указанный договор социального найма (ордер) не находится в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных им организаций;

**В случае сделки в отношении движимого имущества:**

- заявление законных представителей несовершеннолетних, не достигших 14 лет (малолетних), граждан, признанных судом недееспособными;

- согласие законных представителей несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, граждан, признанных судом ограниченно дееспособными;

- заявление несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;

- заявление граждан, признанных судом ограниченно дееспособными;

- паспорт законных представителей несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

- паспорт несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

- правоустанавливающий документ на движимое имущество, подтверждающего право собственности на движимое имущество;

- свидетельство о регистрации транспортного средства, подлежащего отчуждению;

- паспорт транспортного средства;

- документ, подтверждающего право собственности на иное движимое имущество в соответствии с федеральным законодательством;

**В случае сделки в отношении ценных бумаг:**

- заявление законных представителей несовершеннолетних, не достигших 14 лет (малолетних), граждан, признанных судом недееспособными;

- согласие законных представителей несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, граждан, признанных судом ограниченно дееспособными;

- заявление несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;

- заявление граждан, признанных судом ограниченно дееспособными;

- паспорт или свидетельство о рождении несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

-паспорт несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

- документ, подтверждающий право собственности на ценные бумаги в соответствии с федеральным законодательством;

**В случае сделки в отношении жилых помещений и иного имущества, передаваемого в ипотеку (залог):**

- заявление законных представителей несовершеннолетних, не достигших 14 лет (малолетних), граждан, признанных судом недееспособными;

- согласие законных представителей несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, граждан, признанных судом ограниченно дееспособными;

- заявление несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;

- заявление граждан, признанных судом ограниченно дееспособными;

- паспорт несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

- паспорт несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

- правоустанавливающий документ на жилые помещения, передаваемые в ипотеку, подтверждающего право собственности на жилые помещения, передаваемые в ипотеку;

- свидетельство о государственной регистрации права на жилые помещения, передаваемые в ипотеку, подтверждающего право собственности на жилые помещения, передаваемые в ипотеку;

- правоустанавливающий документ на иное недвижимое имущество, передаваемое в ипотеку, подтверждающего право собственности на иное недвижимое имущество, передаваемое в ипотеку;

- свидетельство о государственной регистрации права на иное недвижимое имущество, передаваемое в ипотеку, подтверждающего право собственности на иное недвижимое имущество, передаваемое в ипотеку;

- договор долевого участия в строительстве (уступки прав требования);

- справка кредитной организации о предварительном одобрении ипотеки;

**В случае расходования доходов подопечного в том числе сумм алиментов, пенсий, пособий и иных предоставляемых на его содержание социальных выплат, а также доходов, причитающихся несовершеннолетнему, подопечному от управления его имуществом, за исключением доходов, которыми несовершеннолетний, подопечный вправе распоряжаться самостоятельно**:

- заявление законных представителей несовершеннолетних, подопечных, не достигших 14 лет (малолетних), граждан, признанных судом недееспособными;

- согласие законных представителей несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, граждан, признанных судом ограниченно дееспособными;

- заявление несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;

- заявление граждан, признанных судом ограниченно дееспособными;

- паспорта представителей несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

- паспорта несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными;

- пенсионное удостоверение несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными (при наличии);

- документа, подтверждающий наличие денежных средств, находящихся на счетах в банках и иных кредитных организациях у несовершеннолетних, граждан, признанных судом недееспособными, ограниченно дееспособными.